



TAVOLO TECNICO ECOABITA

della
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Documento tecnico: **DT 07/2007**

Tavolo tecnico Ecoabita: TT – Unico Provincia di Reggio Emilia allargato alla Rete di Amministrazioni Pubbliche e al Comune di Correggio
Ing. Alex Lambruschi – Comune di Reggio Emilia

Data Documento: 05/12/2007

Oggetto: **Definizione di superficie utile termica e altre definizioni**

Il Tavolo tecnico nella riunione del 29 novembre 2007

VISTO:

- La Direttiva Europea 2002/91/CE in sul rendimento energetico dell'edilizia
- Il D.lgs 192/2005 e s.m.i. in merito al recepimento della direttiva comunitaria 2002/91/CE sul risparmio energetico nell'edilizia ed in particolare gli aspetti inerenti la definizione ed il concetto di superficie utile
- La L.10/91 e s.m.i in materia di progettazione e riduzione dei consumi per gli impianti termici
- Il DPR 412 del 26 /08/1993 e s.m.i. recante il "Regolamento di attuazione per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici"
- La Raccomandazione CTI 03/2003
- La normativa UNI TS 11300 in fase di inchiesta pubblica inerente la normativa per il calcolo standardizzato dei fabbisogni energetici
- Il DM del 19/02/2007 in merito all'attuazione della legge finanziaria sulla riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente e l'installazione di pannelli solari termici
- Le linee guida Ecoabita approvate dagli Enti aderenti e pubblicate in data del presente documento sul sito www.ecoabita.it
- La LR 31/2002 in materia di "disciplina generale dell'edilizia"

CONSIDERATO CHE:

- Il concetto di superficie utile assume differenti significati a seconda del campo di utilizzo (edilizia, urbanistica) e del Comune di appartenenza

- ai fini della certificazione energetica è necessario stabilire a livello univoco sul territorio una ulteriore definizione di superficie utile, meglio specificata come *Superficie Utile Termica*, da utilizzare nel calcolo dell'indice di prestazione energetica

COMUNICA CHE:

dalla pubblicazione sul sito internet di questo documento e con effetto immediato, per tutte le richieste di certificazione energetica Ecoabita, si considera la seguente definizione:

SUPERFICIE UTILE TERMICA: la sommatoria tra superficie calpestabile riscaldata abitabile (così come prevista nel titolo abilitativo) e una quota massima fino al 60% della superficie calpestabile riscaldata dei locali accessori (SNR) a patto che possano effettivamente essere utilizzati e frequentati dalle persone:

$$Su_{termica} = Su_{abitabile} + (\leq 60\% S_{netta_{accessoria}})$$

Al fine di evitare equivoci o incomprensioni vengono inoltre riprese le seguenti definizioni:

1	RAPPORTO DI FORMA DELL'EDIFICIO	S/V <i>D.Lgs 192/05 - D.Lgs 311/06</i>
2	S [mq]	è la superficie che delimita verso l'esterno il volume V <i>D.Lgs 192/05 - D.Lgs 311/06</i>
		superficie disperdente: la superficie che delimita verso l'esterno, ovvero verso vani non dotati di impianti di riscaldamento, il volume riscaldato V. <i>DM 19/02/07</i>
Si intende pertanto per "esterno" tutto ciò che è ambiente esterno e vano privo di impianto di riscaldamento.		
3	V [mc]	è il volume lordo delle parti di edificio abitabili o agibili, completamente delimitate da superfici fisiche. <i>D.Lgs 192/05 - D.Lgs 311/06</i>
		volume lordo riscaldato: è il volume lordo delle parti di edificio riscaldate, definito dalle superfici che lo delimitano <i>DM 19/02/07</i>
Si intende pertanto per volume V tutto il volume riscaldato, al lordo delle strutture edilizie che lo delimitano		

	INVOLUCRO EDILIZIO	è l'insieme delle strutture edilizie esterne che delimitano un edificio <i>D.Lgs 192/05 - D.Lgs 311/06</i>
4	In riferimento al volume riscaldato, si considera pertanto involucro edilizio l'insieme delle strutture esterne, ovvero confinanti con ambienti privi di impianti di riscaldamento, che lo delimitano. Tali strutture dovranno soddisfare almeno le minime caratteristiche previste dalla legislazione vigente.	

Il tavolo tecnico allargato Ecoabita provincia di Reggio Emilia: